

CRITERIS DE VALORACIÓ PER A L'ADJUDICACIÓ DE L'OBRA DE REFORMA D'UNA NOVA ÀREA QUIRÚRGICA PER A LA FECUNDACIÓ IN-VITRO A LA PLANTA TERCERA DE L'EDIFICI TRAMUNTANA DEL PARC SANITARI PERE VIRGILI.

Per a l'adjudicació de l'obra de reforma d'una nova àrea quirúrgica per a la fecundació in-vitro a la planta tercera de l'edifici Tramuntana del Parc Sanitari Pere Virgili, s'utilitzaran criteris de valoració automàtica fins a 75 punts, que inclouen valoració econòmica de 56 punts a incloure en el sobre 2, on també s'inclourà la reducció de termini d'execució que es valorarà fins a 10 punts, ampliació de garantia fins a 9 punts. Els criteris de valoració sotmesos a judici de valor es valoren amb un màxim de 25 punts, amb documentació a incloure en el sobre 1. La valoració estarà sempre d'acord amb el que estableix el Plec de Clàusules Administratives Particulars realitzats i adaptats a la legislació vigent per l'Institut Català de la Salut.

El contingut de la documentació per la seva valoració inclosa en el sobre 1 tindrà relació específica i directa amb l'objecte i característiques de la realització de l'obra i mantindrà l'ordre proposat en el present document per facilitar l'avaluació. La no inclusió de la informació requerida o en diferent punt al proposat implicarà una valoració de zero punts de l'apartat avaluat, essent el nombre de punts indicat el valor màxim de puntuació de l'apartat. La memòria tècnica tindrà una extensió màxima de 50 pàgines (format DIN A4, lletra mínima 11), excloent planificació i organigrames.

1. CRITERIS DE VALORACIÓ AUTOMÀTICA (75 punts)

1.1 Valoració econòmica (fins a 56 punts) (Sobre 2)

La puntuació d'aquest criteri serà de **56 punts**. Es considera oferta desproporcionada una baixa superior al 15% i es puntuarà cada oferta segons la següent fórmula, sent 1,56 el valor de ponderació:

$$P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - O_m}{IL} \right) \times \left(\frac{1}{VP} \right) \right] \times P$$

Sent:

P: Punts criteri econòmic (en aquest cas 56)

IL: Import de licitació (en aquest cas 1.268.429,15 €)

O_v: Import de la oferta a valorar

O_m: Import de la millor oferta

P_v: Punts atorgats a la oferta

VP: Valor de ponderació (en aquest cas 1,56)

1.2 Reducció de termini (fins a 10 punts) (Sobre 2)

El termini màxim d'execució de les actuacions establertes en el projecte d'obra és de 36 setmanes (9 mesos). Quedarà exclòs el licitant que no presenti planning o en presenti amb un termini d'execució superior. El planning conjunt presentat suposa un compromís per part del licitant, atenent-se a les sancions previstes en cas d'incompliment. Si la planificació conjunta detallada d'actuacions preveu un termini de lliurament inferior a les 36 setmanes sense comprometre la qualitat, es valorarà amb 2,50 punts per setmana de reducció de termini, fins un màxim de 10 punts.

1.3 Ampliació garantia (fins a 9 punts) (Sobre 2)

La proposta d'ampliació del termini de garantia es valorarà en un màxim de 9 punts

Es valorarà amb 4,5 punts cada any d'ampliació de garantia per sobre dels previstos per la normativa que legalment afecta a cada element que s'incorpora a l'obra, fins un màxim de 9 punts.

2. CRITERIS DE VALORACIÓ SOTMESOS A JUDICI DE VALOR (25 punts) (Sobre 1)

Com a regla general, en les licitacions de contractes de l'Administració de la Generalitat de Catalunya i del seu sector públic, amb una pluralitat de criteris de valoració, es valorarà la proposició tècnica en relació als criteris sotmesos a judici de valor d'acord amb els valors numèrics establerts per a cada criteri i subcriteri en el Plec de Clàusules Administratives Particulars, i posteriorment s'ordenaran les diferents propostes valorades per ordre decreixent, i s'aplicarà la fórmula següent, per obtenir la puntuació definitiva:

$$P_{op}=P \times \frac{VT_{op}}{VT_{mv}}$$

Sent

P_{op} : Puntuació de l'oferta a puntuar

P : Puntuació del criteri

VT_{op} : Valoració Tècnica de l'oferta que es puntua

VT_{mv} : Valoració Tècnica de l'oferta millor valorada

La fórmula s'aplicarà a cada criteri i subcriteri per separat, després obtenir la puntuació total i sempre que alguna de les ofertes superi el 50% de la valoració del apartat en qüestió.

2.1 Memòria tècnica de planificació i organització de l'obra (fins a 15 punts)

En aquest apartat es valorarà la presentació d'una memòria tècnica que descrigui l'organització, planificació i implantació de l'obra, amb especial atenció a l'execució dels treballs en un entorn hospitalari en funcionament. La memòria haurà d'incloure els següents aspectes:

a) Planificació detallada dels treballs (8 punts)

Es valorarà la presentació d'una planificació detallada de l'execució de l'obra, tant de la part d'obra civil com de les instal·lacions que inclogui:

- es detallarà les actuacions per setmanes fins a la finalització total dels treballs **segons durada indicada en el projecte**
- identificació del camí crític de l'obra esmentant aquelles activitats que puguin ser susceptibles de reduir-ne el temps d'execució.

b) Organització de l'equip d'obra (2 punts)

Es valorarà la definició de l'equip tècnic assignat a l'obra, indicant:

- Detall de l'equip de persones que hi intervindran, i funcions en relació als treballs a efectuar. Es valoraran els carnets d'instal·ladors i altres títols professionals rellevants

c) Implantació d'obra i logística de materials (5 punts)

Es valorarà la descripció de la implantació de l'obra i dels circuits logístics previstos per a l'execució dels treballs, incloent:

- ubicació de zones d'abassegament i treball
- circuits d'entrada i sortida de materials
- gestió de residus d'obra
- mesures de protecció dels espais adjacents

Es valoraran especialment les mesures previstes per minimitzar les afectacions a l'activitat assistencial, incloent:

- control de pols i soroll
- protecció de zones en funcionament
- coordinació amb el personal de l'hospital.

2.2 Metodologia d'execució de les instal·lacions crítiques i posada en marxa (fins a 10 punts)

Es valorarà la descripció detallada de la metodologia prevista per a l'execució, control i posada en servei de les instal·lacions crítiques associades a l'àrea quirúrgica, la zona d'URPA i accessos a la unitat, garantint el correcte funcionament dels espais assistencials i el compliment dels requeriments normatius aplicables. La memòria haurà d'incloure com a mínim els següents aspectes:

a) Metodologia i materials d'execució per instal·lacions crítiques (4 punts)

Es valorarà la descripció de la metodologia constructiva i de materials previstos per a la implantació de les instal·lacions pròpies dels quiròfans i zones associades, incloent entre d'altres:

- instal·lacions de climatització i control ambiental de quiròfan.
- instal·lacions elèctriques amb alimentació crítica.
- Instal·lacions d'enllumenat
- instal·lacions de gasos medicinals.
- sistemes de control i monitorització.

Es valorarà especialment la coherència de la metodologia proposada, la seva adaptació a les condicions de l'edifici existent i les mesures previstes per garantir la fiabilitat de les instal·lacions.

b) Pla de control de qualitat durant l'execució (3 punts)

Es valorarà la definició dels procediments de control de qualitat durant l'execució de les instal·lacions i dels elements constructius que afecten l'àrea quirúrgica, incloent:

- controls i verificacions durant el muntatge
- proves parcials de funcionament
- verificació de paràmetres crítics de les instal·lacions

Es valorarà la claredat dels protocols proposats i la seva adequació a la tipologia d'espais sanitaris.

c) Protocol de proves i posada en marxa de l'àrea quirúrgica (3 punts)

Es valorarà la definició d'un protocol de proves finals i posada en servei de les instal·lacions abans de la recepció de l'obra, incloent:

- verificació de pressions diferencials i control ambiental

- comprovació del funcionament dels sistemes de climatització
- proves de funcionament de les instal·lacions elèctriques i gasos medicinals
- comprovació de la integració dels sistemes de control

Es valorarà especialment la definició d'un procediment estructurat que permeti garantir el correcte funcionament de l'àrea quirúrgica abans de la seva entrada en servei.

Esther Tomás Martínez
Directora de Infraestructures i Tecnologia

Barcelona, 11 de maig de 2026